



MISE AU VERT STRATÉGIQUE

Votre Mise au Vert *Stratégique*

« L'alliance du patrimoine hesbignon et de l'effcience numérique au service de votre intelligence collective. »

O1 Le Concept : Un Domaine à vous, et rien qu'à vous

EXCLUSIVITÉ · CONFIDENTIALITÉ · MODULARITÉ

Située à Sauvenière (Gembloux), la Cense de Baudecet n'est pas un hôtel impersonnel. C'est une **ferme de caractère du XIXème siècle privatisée pour vos équipes.**

Le principe : Une unité de lieu pour la cohésion, trois unités de vie pour l'intimité.

- **Exclusivité totale** — Aucun autre client sur le site.
- **Confidentialité** — Un domaine clos pour vos discussions stratégiques.
- **Modularité** — Un espace de travail formel et plusieurs recoins de brainstorming informels.

O2 Connectivité : La Performance sans compromis

FIBRE · WI-FI 6 · ÉCRAN GÉANT

Nous avons conscience que la technologie est le nerf de la guerre de vos réunions. Nous offrons une **infrastructure unique en milieu rural :**

- **Fibre Optique Symétrique** — Wi-Fi 6 haute densité sur tout le domaine.
- **Standard** — Chaque chambre est équipée d'une prise Ethernet pour une stabilité 100% garantie lors de vos visio-conférences.
RJ45
- **Salle de Projection** — Un écran géant de 2,7 mètres avec système audio Hi-Fi pour vos présentations, lancements ou séances de formation.
Privée

03 Capacité & Hébergement : 7 vraies chambres

CORPS DE LOGIS · LA FABRIQUE · LES ÉCURIES

Nous bannissons le « couchage d'appoint ». Le repos de vos collaborateurs est la clé de leur productivité.

- **Le Corps de Logis** — Charme historique et chambres spacieuses.
- **La Fabrique** — Esprit Loft avec 4,5m de hauteur sous plafond (idéal pour la créativité).
- **Les Écuries** — Le centre névralgique avec la grande table de conférence.

0 canapé-lit.

7 chambres réelles. 4 salles de bain. Un standard hôtelier pour chaque collaborateur.

| ESPACE | CONFIGURATION | CAPACITÉ TRAVAIL | CAPACITÉ NUIT |
|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------|
| Le Trio Complet | Domaine de 1 ha | 15 personnes | 15 personnes |
| Détails Chambres | 7 chambres réelles | 4 Salles de Bain | 0 Canapé-lit |

04 Team Building & Art de Vivre

BRASERO OFYR · PISCINE CHAUFFÉE · NATURE

Le séminaire « au vert », c'est aussi l'occasion de resserrer les liens hors du cadre habituel.

- **Le Brasero OFYR** — Transformez le dîner en atelier de cohésion. Cuisiner ensemble autour du feu est une expérience fédératrice inégalée.
- **La pause « vacances »** — Une piscine extérieure chauffée (mai-sept) avec vue sur le vallon pour libérer les esprits entre deux sessions.
- **Activités Nature** — 10.000 m² de jardin et verger pour des activités de plein air ou des marches réflexives.

05 Logistique & Accès

POSITION CENTRALE · TRAIN · PARKING

Une position centrale en Belgique pour faciliter le ralliement de vos équipes nationales et internationales.

| | | | |
|----------------|---|--------------|--|
| Accès | 15 min de Namur & LLN · 30 min de Bruxelles · 20 min Charleroi (BSCA) | Train | Gare de Gembloux à 5 min (navettes possibles) |
| Parking | 7 places sécurisées au sein du domaine | Repas | Gestion libre · Short-list de traiteurs partenaires (Business Lunch, Terroir, Gastronomie) |

06 Nos Engagements

QUALITÉ · FLEXIBILITÉ · DURABILITÉ



Propreté Certifiée

Un standard hôtelier rigoureux pour le confort et la sérénité de vos équipes.



Flexibilité

Un accueil personnalisé pour configurer les lieux selon vos besoins spécifiques.



Durabilité

Rénovation durable et gestion écologique des espaces verts du domaine.

Contactez *Caroline* pour un devis sur-mesure

NOUS VOUS RÉPONDONS SOUS 24H — RÉSERVATIONS & DEVIS PERSONNALISÉS



ADRESSE

Chaussée Romaine 243
5030 Sauvenière (Gembloux)



TÉLÉPHONE

+32 474 91 78 38



SITE WEB

www.lacensedebaudecet.be

« Privatisez l'ensemble du domaine pour votre équipe. Un devis personnalisé vous est fourni selon vos dates, votre format et vos besoins spécifiques. »

[DEMANDER UN DEVIS →](#)